

ABC Nieruchomości .M.Szulc

Wspólnota Mieszkaniowa

NIP

Kod właściciela

Rachunek Bankowy:

ABC Nieruchomości Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami Magdalena Szulc informuje, iż zaliczka na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną oraz świadczeń dostarczanych do lokalu od dnia 01.02.2013r. wynosi:

Specyfikacja opłat	Wartość (zł)
1. zaliczka na koszty eksploatacji	72,37
2. wynagrodzenie zarządcy	37,76
3. zaliczka na koszty eksploatacji - garaż	6,85
4. domofon	2,20
Koszty utrzymania nieruchomości wspólnej	119,18
5. najem części wspólnych	100,00
Koszty utrzymania nieruchomości wspólnej	100,00
6. woda i kanalizacja	58,32
7. podgrzanie wody	48,60
8. wywóz nieczystości	42,10
9. centralne ogrzewanie -gazowe	237,00
10. moc zamówiona opłata stała	29,82
Świadczenia	415,84
11. zaliczka na koszty remontów - garaż	7,44
12. zaliczka na koszty remontu	62,93
Fundusz Remontowy	70,37
Ogółem do zapłaty:	705,39 zł

Odpłatność za świadczenia ma charakter zaliczkowy i będzie podlegać okresowemu rozliczeniu. Przypominam, iż należne opłaty zgodnie z art.15 pkt 1 Ustawy o własności lokali z 24 czerwca 1994r. (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz.903 wraz z późniejszymi zmianami) winny być uiszczane z góry do 10-go każdego miesiąca na wskazany rachunek bankowy.

Wszelkich informacji można uzyskać w biurze zarządcy:

ABC Nieruchomości

Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami

Magdalena Szulc

AL. Grunwaldzka 515

80-320 Gdańsk

Administracja: tel. 512 492 820

Księgowość: tel. 799 299 408

w w w .abcnieruchomosci-gda.pl

e-mail: biuro@abcnieruchomosci-gda.pl

Zapraszamy do biura w godzinach:

Poniedziałek: 9:00 - 15:00

Wtorek: praca w terenie

Środa: 9:00 - 15:00

Czwartek: 12:00 - 17:00

Piątek: praca w terenie

Kod właściciela

Typ lokalu: mieszkalny

Lokal:

Specyfikacja opłat	Ilość	JM	Cena (zł)	Dni/mc	Wartość (zł)
1. zaliczka na koszty eksploatacji	62,93	m2	1,15		72,37
2. wynagrodzenie zarządcy	62,93	m2	0,60		37,76
3. domofon	1,00	szt.	2,20		2,20
Koszty utrzymania nieruchomości wspólnej					112,33
4. woda i kanalizacja	6,00	m3	9,72		58,32
5. podgrzanie wody	3,00	m3	16,20		48,60
6. wywóz nieczystości	5,00	os.	8,42		42,10
7. centralne ogrzewanie -gazowe	3,00	GJ * 1,000 GJ	79,00		237,00
8. moc zamówiona opłata stała	59,64	m2	0,50		29,82
Świadczenia					415,84
9. zaliczka na koszty remontu	62,93	m2	1,00		62,93
Fundusz Remontowy					62,93
Ogółem do zapłaty:					591,10 zł

Typ lokalu: użytkowy

Lokal:

/garaz 5

Specyfikacja opłat	Ilość	JM	Cena (zł)	Dni/mc	Wartość (zł)
1. zaliczka na koszty eksploatacji - garaz	29,77	mc	0,23		6,85
Koszty utrzymania nieruchomości wspólnej					6,85
2. zaliczka na koszty remontów - garaż	29,77	mc	0,25		7,44
Fundusz Remontowy					7,44
Ogółem do zapłaty:					14,29 zł

Typ lokalu: pożytek

Lokal:

/poddasze

Specyfikacja opłat	Ilość	JM	Cena (zł)	Dni/mc	Wartość (zł)
1. najem części wspólnych	1,00	rycz.	100,00		100,00
Koszty utrzymania nieruchomości wspólnej					100,00
Ogółem do zapłaty:					100,00 zł